



AD. 12.

REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA NEDELIŠĆE

OPĆINSKO VIJEĆE  
KLASA: 024-03/22-02/07  
URBROJ: 2109/12-02-22-14  
Nedelišće,

Na temelju članka 29. Statuta Općine Nedelišće, (Službeni glasnik Međimurske županije br. 02/14- proč. tekst, 1/18) Općinsko vijeće Općine Nedelišće, na 14. sjednici, održanoj dana 30. 06. 2022. godine donijelo je

### **ODLUKU O PRODAJI NEKRETNINA U GORNJEM HRAŠĆANU**

#### **Članak 1.**

Općina Nedelišće prodaje nekretnine u Gornjem Hrašćanu i to:

- 5/6 suvlasničkog dijela nekretnine u Gornjem Hrašćanu, upisane u zk. ul. br. 757, k.o. Gornji Hrašćan, z.k. čest. br. 368/A/1, identična kat. čest. br. 547, površine 620 m<sup>2</sup>, u naravi kuća i dvorište unutar postojećeg građevinskog dijela naselja, u ulici Braće Radića 23 u Gornjem Hrašćanu,
- ½ suvlasničkog dijela nekretnine z.k.č. br. 396/39/A/1/131, upisana u zk. ul. br. 1202, k.o. Gornji Hrašćan, površine 2.618 m<sup>2</sup>, identična kat. čest. br. 2691, u naravi oranica u k.o. Gornji Hrašćan.

#### **Članak 2.**

Nekretnine se prodaju putem javnog nadmetanja, po početnoj cijeni:

- 80.000,00 kuna za 5/6 suvlasničkog dijela zk. čest. br. 368/A/1, k.o. G. Hrašćan,
- 5.087,00 kuna za zk.č. br. 393/39/A/1/131, k.o. G. Hrašćan.

Za sudjelovanje u nadmetanju sudionici su dužni uplatiti za svaku nekretninu jamčevinu u iznosu od 2.000,00 kuna, na poslovni račun Općine Nedelišće.

#### **Članak 3.**

Zadužuje se Načelnik Općine Nedelišće da raspiše natječaj i provede postupak prodaje.

#### **Članak 4.**

Porez na promet nekretnina i troškove uknjižbe u zemljišnu knjigu snosi kupac.

#### **Članak 5.**

Danom stupanja na snagu ove Odluke, stavlja se van snage Odluka o prodaji nekretnina u Gornjem Hrašćanu, koju je Općinsko vijeće donijelo na 29. sjednici, održanoj dana 22. 12. 2020. godine

#### **Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu osam dana nakon objave na oglasnoj ploči Općine Nedelišće.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA  
Hrvoje Kolman